

हमारी दोस्ती खोल सकती है,  
आपके सपनों के घर के दारवाज़े.

 HOME LOAN



आवास ऋण आवेदन फॉर्म

 IDBI BANK

## दस्तावेज़ की सूची (केवाईसी एवं आय से संबंधित दस्तावेज़)

मानदंड	वेतनभोगी	स्वयंयोजित (कारोबारी)	स्वयंयोजित (पेशेवर)
<b>आयु प्रमाण</b> (कोई एक दस्तावेज़)	<input type="checkbox"/> विद्यालय परित्याग प्रमाणपत्र. <input type="checkbox"/> पासपोर्ट. <input type="checkbox"/> ड्राइविंग लाइसेंस. <input type="checkbox"/> मतदाता पहचानपत्र. <input type="checkbox"/> क्षेत्रीय प्राधिकारी द्वारा जारी जन्म प्रमाणपत्र. <input type="checkbox"/> एलआईसी पॉलिसी या ग्राम पंचायत द्वारा जारी प्रमाणपत्र (तलाठी/ या कोई प्राधिकृत व्यक्ति).	वही	वही
<b>पहचान पत्र</b>	<input type="checkbox"/> फोटोग्राफ और निम्नलिखित में से कोई एक: <input type="checkbox"/> पासपोर्ट. <input type="checkbox"/> ड्राइविंग लाइसेंस. <input type="checkbox"/> पैन कार्ड. <input type="checkbox"/> फोटो क्रेडिट कार्ड (उभरे हस्ताक्षर सहित) एवं विगत दो महीने का विवरण. <input type="checkbox"/> कर्मचारी पहचान कार्ड (वेतनभोगी). <input type="checkbox"/> बैंकर्स सत्यापित हस्ताक्षर. <input type="checkbox"/> निर्वाचन कार्ड. <input type="checkbox"/> आधार कार्ड. <input type="checkbox"/> बैंक की संतुष्टि के अनुसार सरकारी प्राधिकारी या लोक सेवक से ग्राहक का सत्यापित पहचान और पते का पत्र. <input type="checkbox"/> नियोक्ता/ अन्य बैंक से पृष्टि का पत्र (बैंक की संतुष्टि के अधीन).	वही	वही
<b>पता प्रमाण</b>	<input type="checkbox"/> पासपोर्ट <input type="checkbox"/> नवीनतम बिजली या टेलीफोन बिल (सरकार या ख्याति प्राप्त. कंपनी से जारी होने पर ही मान्य) <input type="checkbox"/> संपत्ति का हक विलेख. <input type="checkbox"/> विधिवत मुद्रांकित नवीनतम आवास पट्टा करार. <input type="checkbox"/> ड्राइविंग लाइसेंस. <input type="checkbox"/> आधार कार्ड. <input type="checkbox"/> निर्वाचन पहचान पत्र. <input type="checkbox"/> फोटो क्रेडिट कार्ड (विगत दो महीने के विवरण सहित) <input type="checkbox"/> जीवन बीमा निगम की बीमा पॉलिसी या प्रीमियम रसीद की नवीनतम कॉपी <input type="checkbox"/> बैंक खाता विवरण या पासबुक (प्रथम पृष्ठ एवं किंग् गप लेनदेन का नवीनतम पृष्ठ) <input type="checkbox"/> वर्तमान पताचार पते को प्रमाणित करने वाला निधोक्ता का पत्र (वेतन बचत खाता) <input type="checkbox"/> कर्मचारी पहचान पत्र (केवल वेतन खाते के लिए)	वही	वही
<b>हस्ताक्षर प्रमाण</b>	<input type="checkbox"/> पैन कार्ड <input type="checkbox"/> पासपोर्ट <input type="checkbox"/> बैंकर्स सत्यापन <input type="checkbox"/> फोटो आईडी क्रेडिट कार्ड <input type="checkbox"/> स्वहस्ताक्षरित चेक	वही	वही
<b>आय प्रमाण</b>	<input type="checkbox"/> नियुक्ति पत्र/ रोजगार प्रमाणपत्र द्वारा समर्थित पिछले एक वर्ष का फॉर्म 16/ विगत 2 वर्ष का आईटी रिटर्न <input type="checkbox"/> पिछले तीन महीनों की वेतन पर्ची/ वेतन प्रमाणपत्र (यदि वेतन पर्ची पर अस्थिर घटक जैसे कि ओवर टाइम, प्रोत्साहन राशि प्रदर्शित होते हैं तो विगत 6 महीनों की वेतन पर्ची अपेक्षित होगी) <input type="checkbox"/> यदि जाना माना संगठन न हो तो कंपनी का प्रोफाइल	<input type="checkbox"/> आवेदनकर्ता का विगत 3 वर्ष का आयकर रिटर्न और साथ में आय की गणना का सनदी लेखाकार से विधिवत अभिप्रमाणित प्रति. <input type="checkbox"/> विगत 3 वर्ष का तुलन पत्र और फॉर्म के लाभ-हानि खाते की सनदी लेखाकार से विधिवत अभिप्रमाणित प्रति (सभी अनुसूचियों के साथ).	वही
<b>बैंकिंग इतिहास</b>	<input type="checkbox"/> विगत 6 महीने का बैंक विवरण	<input type="checkbox"/> चालू खाता और बचत खाते का विगत 1 साल का बैंक विवरण. <input type="checkbox"/> चालू सीसी सीमा/ ओडी सीमा का विगत 6 महीने का विवरण.	<input type="checkbox"/> चालू खाता और बचत खाते का विगत 1 साल का बैंक विवरण. <input type="checkbox"/> चालू सीसी सीमा/ ओडी सीमा का विगत 6 महीने का विवरण.
<b>कारोबारी प्रमाण</b>		<input type="checkbox"/> दुकान एवं प्रतिष्ठान का लाइसेंस/ वैट पंजीकरण या किसी अन्य अनिवार्य लाइसेंस/पंजीकरण में से किसी एक की प्रति.	वही
<b>अन्य जरूरी दस्तावेज़</b>	<input type="checkbox"/> शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्र <input type="checkbox"/> प्रोसेसिंग शुल्क चेक <input type="checkbox"/> फोटो सहित विधिवत भरा हुआ ऋण आवेदन फॉर्म.	<input type="checkbox"/> स्व-घोषित स्वामित्व (यदि लागू हो). <input type="checkbox"/> भागीदारी विलेख. <input type="checkbox"/> एमओए, एओए, पंजीकरण का प्रमाणपत्र, कारोबार शुरू करने का प्रमाणपत्र (यदि लागू हो). <input type="checkbox"/> उधार के प्राधिकार/ उधार के लिए बोर्ड के संकल्प का पत्र (यदि लागू हो). <input type="checkbox"/> कर कटौती प्रमाणपत्र / फॉर्म 16-ए की प्रति (यदि लागू हो). <input type="checkbox"/> आवेदक द्वारा फॉर्म के पलशीर्ष पर संक्षिप्त कारोबारी रूपरेखा. (इस बात का वर्णन करें कि शहर, स्थान, इन्फ्रास्ट्रक्चर, कारोबारी परिसर का क्षेत्रफल वर्ग फुट में, ग्राहक के प्रकार, बेचे गए ब्रांड, औसत सीमा, विस्तार योजना, भविष्य की संभावनाएं इत्यादि ) <input type="checkbox"/> प्रोसेसिंग शुल्क चेक. <input type="checkbox"/> शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्र. <input type="checkbox"/> फोटो सहित विधिवत भरा हुआ ऋण आवेदन फॉर्म.	<input type="checkbox"/> प्रैक्टिस प्रमाणपत्र. <input type="checkbox"/> वेतन प्रमाणपत्र (सिर्फ वेतनभोगी डॉक्टर के लिए) <input type="checkbox"/> शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्र की प्रति <input type="checkbox"/> अग्रिम कर भुगतान/ स्वमूल्यांकित कर भुगतान चालान की प्रति <input type="checkbox"/> संविदा का विवरण (यदि लागू हो) <input type="checkbox"/> कर कटौती प्रमाणपत्र/ फॉर्म-16ए की प्रति (यदि लागू हो) <input type="checkbox"/> भागीदारी विलेख की प्रति (यदि लागू हो), उधार के लिए प्राधिकार पत्र (यदि लागू हो). <input type="checkbox"/> आवेदक द्वारा फॉर्म के पलशीर्ष पर संक्षिप्त कारोबारी रूपरेखा. (इस बात का वर्णन करें कि शहर, स्थान, इन्फ्रास्ट्रक्चर, कारोबारी परिसर का क्षेत्रफल वर्ग फुट में, ग्राहक के प्रकार, बेचे गए ब्रांड, औसत सीमा, विस्तार योजना, भविष्य की संभावनाएं इत्यादि). <input type="checkbox"/> प्रोसेसिंग शुल्क चेक. <input type="checkbox"/> शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्र. <input type="checkbox"/> फोटो सहित विधिवत भरा हुआ ऋण आवेदन फॉर्म.
<b>विकलांग व्यक्ति</b>	सक्षम प्राधिकारी से सत्यापित अशक्तता सीमा प्रमाणपत्र	सक्षम प्राधिकारी से सत्यापित अशक्तता सीमा प्रमाणपत्र	सक्षम प्राधिकारी से सत्यापित अशक्तता सीमा प्रमाणपत्र

उक्त दस्तावेजों को सत्य प्रतिलिपि के रूप में ग्राहक द्वारा स्वप्रमाणित करना होगा. बैंक अधिकारी द्वारा सभी दस्तावेजों की मूल प्रति से जांच की जानी चाहिए और उसका सत्यापन के बाद प्रमाणित किया जाना चाहिए. उक्त के अलावा संपत्ति से संबंधित सभी विधि और तकनीकी दस्तावेजों, जिनको बैंक के पास बंधक रखने का प्रस्ताव है, को भी जमा किया जाए. उक्त सूची सिर्फ निर्देशात्मक है और जरूरत पड़ने पर बैंक आगे भी किसी दस्तावेज को मांगने का अधिकार सुरक्षित रखता है.

आवेदन पत्र सं.	
शाखा कोड	
एसोसिएट कोड	

### ऋण आवेदन फॉर्म

ऋण प्रकार :  निर्माण हेतु ऋण  ऋण  नवीकरण  सुधार  अधिग्रहण  प्लॉट  संपत्ति पर ऋण

बीमा प्रीमियम के लिए ऋण :  जीवन बीमा  संपत्ति बीमा

शाखा प्रमुख/ केंद्र प्रमुख

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड.

\_\_\_\_\_ शाखा

मेरा / हमारा आपसे अनुरोध है कि संपत्ति तथा ऐसी कोई अन्य प्रतिभूतियाँ, जो बैंक द्वारा अपेक्षित हों, के बंधक की प्रतिभूति पर रु \_\_\_\_\_ (शब्दों में) माल \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ रुपये का ऋण मंजूर किया जाए. इस आवेदन पत्र पर विचार करने के लिए आवश्यक विवरण नीचे दिए गए हैं :

#### अनुदेश (कृपया ध्यान से पढ़ें)

- कृपया बड़े अक्षरों में लिखें अथवा टाइप करें.
- सभी विवरण अवश्य भरें. यदि लागू नहीं है तो कृपया लागू नहीं लिखें.
- शीघ्र कार्रवाई के लिए आवेदकों को सुनिश्चित करना चाहिए कि आवेदनपत्र सभी प्रकार से पूरा हो और सभी अपेक्षित दस्तावेज इस आवेदनपत्र के साथ प्रस्तुत किए गए हों.
- कृपया आईडीबीआई बैंक को प्रस्तुत किए गए सभी दस्तावेजों की फोटोप्रतियाँ (इस आवेदन फॉर्म सहित) अपने व्यक्तिगत रिकॉर्ड के लिए रख लें.
- आईडीबीआई बैंक बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर आवेदनपत्र को अस्वीकार करने का अधिकार अपने पास सुरक्षित रखता है.
- जहां लागू हो वहाँ टिक  करें.

#### आवेदक

कृपया पासपोर्ट साइज़ का  
अद्यतन रंगीन फोटो  
चिपकाएं तथा  
आरपार हस्ताक्षर करें.

#### सह-आवेदक

कृपया पासपोर्ट साइज़ का  
अद्यतन रंगीन फोटो  
चिपकाएं तथा  
आरपार हस्ताक्षर करें.

#### व्यक्तिगत एवं रोजगार विवरण

	आवेदक	सह-आवेदक
नाम	<input type="checkbox"/> श्री <input type="checkbox"/> श्रीमती <input type="checkbox"/> सुश्री प्रथम नाम : _____ मध्य नाम : _____ कुलनाम : _____	<input type="checkbox"/> श्री <input type="checkbox"/> श्रीमती <input type="checkbox"/> सुश्री प्रथम नाम : _____ मध्य नाम : _____ कुलनाम : _____
लिंग	<input type="checkbox"/> स्त्री <input type="checkbox"/> पुरुष <input type="checkbox"/> तीसरा वर्ग	<input type="checkbox"/> स्त्री <input type="checkbox"/> पुरुष <input type="checkbox"/> तीसरा वर्ग
जन्म-तारीख	_____ (तारीख/ मास/ वर्ष) आयु: _____	_____ (तारीख/ मास/ वर्ष) आयु: _____
पिता का नाम	श्री. _____	श्री. _____
विकलांग व्यक्ति	<input type="checkbox"/> दृष्टि बाधित <input type="checkbox"/> मूक-बधिर <input type="checkbox"/> शारीरिक रूप से अक्षम	<input type="checkbox"/> दृष्टि बाधित <input type="checkbox"/> मूक-बधिर <input type="checkbox"/> शारीरिक रूप से अक्षम
वैवाहिक स्थिति	<input type="checkbox"/> अविवाहित <input type="checkbox"/> विवाहित <input type="checkbox"/> तलाक़शुदा <input type="checkbox"/> विधवा/विधुर	<input type="checkbox"/> अविवाहित <input type="checkbox"/> विवाहित <input type="checkbox"/> तलाक़शुदा <input type="checkbox"/> विधवा/विधुर
आवासीय स्थिति	<input type="checkbox"/> निवासी भारतीय <input type="checkbox"/> एनआरआई <input type="checkbox"/> पीआईओ	<input type="checkbox"/> निवासी भारतीय <input type="checkbox"/> एनआरआई <input type="checkbox"/> पीआईओ
वर्तमान आवासीय पता	_____ _____ _____ पिन _____	आवेदक के रूप में वही पता <input type="checkbox"/> _____ _____ _____ पिन _____
स्थायी आवासीय पता	_____ _____ _____ पिन _____	_____ _____ _____ पिन _____
फोन नं.	(निवास) _____ (मो.) _____	(निवास) _____ (मो.) _____
ई-मेल आईडी	_____	_____
पूर्णतः आश्रित व्यक्तियों की संख्या	<input type="checkbox"/> बच्चे <input type="checkbox"/> अन्य	<input type="checkbox"/> बच्चे <input type="checkbox"/> अन्य
शैक्षिक योग्यता	<input type="checkbox"/> सातक <input type="checkbox"/> सातकोत्तर <input type="checkbox"/> मैट्रिक <input type="checkbox"/> डिप्लोमा <input type="checkbox"/> अन्य _____	<input type="checkbox"/> सातक <input type="checkbox"/> सातकोत्तर <input type="checkbox"/> मैट्रिक <input type="checkbox"/> डिप्लोमा <input type="checkbox"/> अन्य _____
आवास	<input type="checkbox"/> स्वयं का <input type="checkbox"/> किराये पर <input type="checkbox"/> कंपनी द्वारा प्रदत्त <input type="checkbox"/> पैतृक/ पति/ पत्नी	वर्तमान निवास में कुल वर्ष <input type="text"/> <input type="text"/>
आवास का प्रकार	<input type="checkbox"/> फ्लैट <input type="checkbox"/> चॉल <input type="checkbox"/> बंगला <input type="checkbox"/> अपना खुद का घर <input type="checkbox"/> अन्य _____	
जाति	<input type="checkbox"/> सामान्य <input type="checkbox"/> अजा <input type="checkbox"/> अजजा <input type="checkbox"/> अपिब <input type="checkbox"/> अल्पसंख्यक <input type="checkbox"/> अन्य _____	
स्थान	<input type="checkbox"/> ग्रामीण <input type="checkbox"/> अर्धशहरी <input type="checkbox"/> शहरी <input type="checkbox"/> महानगर	समुदाय /धर्म: _____

व्यवसाय	<input type="checkbox"/> नियोजित <input type="checkbox"/> पेशेवर <input type="checkbox"/> कारोबारी	<input type="checkbox"/> नियोजित <input type="checkbox"/> पेशेवर <input type="checkbox"/> कारोबारी
नियोक्ता/ कारोबार का नाम कार्यालय पता (वर्तमान)	_____ _____ _____ पिन _____	_____ _____ _____ पिन _____
कार्यालय फोन सं.	_____ विस्तार _____ फैक्स _____	_____ विस्तार _____ फैक्स _____
वेतनभोगी आवेदनकर्ता का पदनाम	_____ से नियोजित	_____ से नियोजित
वेबसाइट पता, कार्यालय/ विभाग एवं नियोजन सं	_____	_____
वर्तमान सेवा में कुल वर्ष	<input type="text"/> साल <input type="text"/> महीना सेवानिवृत्ति की आयु <input type="text"/> वर्ष	<input type="text"/> साल <input type="text"/> महीना सेवानिवृत्ति की आयु <input type="text"/> वर्ष
पहले के रोजगार/ कारोबारी विवरण (यदि वर्तमान रोजगार/ कारोबार दो वर्ष से कम हो)	_____ _____ पिन _____ टेली. _____	_____ _____ पिन _____ टेली. _____
कुल कार्य-अनुभव	<input type="text"/> साल <input type="text"/> महीना	<input type="text"/> साल <input type="text"/> महीना
पत्ताचार का पता	<input type="checkbox"/> वर्तमान आवासीय पता <input type="checkbox"/> स्थायी आवासीय पता <input type="checkbox"/> कार्यालय पता <input type="checkbox"/> सह-आवेदक का वर्तमान पता	
वर्तमान में प्रयोग की जा रही गाड़ियाँ	<input type="checkbox"/> कार <input type="checkbox"/> दुपहिया गाड़ियों की संख्या: <input type="checkbox"/> एक <input type="checkbox"/> दो <input type="checkbox"/> अधिक	गाड़ी: <input type="checkbox"/> स्वयं का <input type="checkbox"/> क. द्वारा प्रदत्त <input type="checkbox"/> वित्त द्वारा

**वित्तीय विवरण**

	आवेदक			सह-आवेदक		
पैन नं.	_____			_____		
आय	राशि			राशि		
कुल मासिक आय	₹ _____			₹ _____		
निवल मासिक टेक होम	₹ _____			₹ _____		
अन्य आय (स्रोत स्पष्ट करें)	₹ _____			₹ _____		
औसत मासिक व्यय	₹ _____			₹ _____		
मासिक किस्तें जिसे आप अदा कर सकते हैं	₹ _____			₹ _____		
आस्तियां						
संपत्ति एवं अन्य आस्तियां	₹ _____			₹ _____		
मोटर वाहन	₹ _____			₹ _____		
सावधि जमा (यदि कोई है)	₹ _____			₹ _____		
पीपीएफ़ में वर्तमान शेष	₹ _____			₹ _____		
भविष्य निधि (आपका अंशदान) में वर्तमान शेष	₹ _____			₹ _____		
अन्य निवेश (बॉन्ड/ प्रतिभूतियाँ)	₹ _____			₹ _____		
बीमा पॉलिसी की बीमाकृत राशि	₹ _____			₹ _____		
देयताएँ : उस संस्था का नाम एवं पता जहां से ऋण लिया गया है तथा ऋण का प्रयोजन	बकाया शेष (₹)	शेष अवधि (महीनों में)	ईएमआई (₹)	बकाया शेष (₹)	शेष अवधि (महीनों में)	ईएमआई (₹)
1.						
2.						
3.						
कुल देयताएँ	₹ _____			₹ _____		

**बैंक खाता विवरण\*** (यदि एक से अधिक खाते हैं तो अधिमानतः वेतन जमा खाता का विवरण)

खाताधारक का नाम	बैंक का नाम	शाखा का पता	चालू/ बचत खाता	खाता सं.	कितने वर्ष से परिचालित	औसत शेष (₹)
1.						
2.						
3.						

(यदि आपका आईडीबीआई बैंक में खाता है तो कृपया विवरण दें) पैन नं. \_\_\_\_\_ जीआईआर नं. \_\_\_\_\_

**निधियन विवरण**

निधियों की अनुमानित आवश्यकता	निधियों के अनुमानित स्रोत
<ul style="list-style-type: none"> <li>लागत ₹ _____</li> <li>अधिष्ठापन सौर पीवी ₹ _____</li> </ul> <p>खरीद मूल्य (करार मूल्य)/ निर्माण लागत/ भूमि लागत/ विस्तार लागत/ मरम्मत लागत (जो लागू न हो, कृपया उसे काट दें) खरीद के मामले में यह भी स्पष्ट करें :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>सेवा कर ₹ _____</li> <li>रजिस्ट्रेशन लागत ₹ _____</li> <li>स्टॉप ड्यूटी ₹ _____</li> <li>कोई अन्य शुल्क (कृपया स्पष्ट करें) ₹ _____</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>पहले अदा की गई राशि ₹ _____</li> <li>अपेक्षित शेष राशि ₹ _____</li> </ul> <p>अपेक्षित शेष राशियों का स्रोत</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>आईडीबीआई बैंक ऋण (प्रस्तावित) ₹ _____</li> <li>बैंक में की गई बचत राशि ₹ _____</li> <li>भविष्य निधि प्रतिदेय/ अप्रतिदेय ₹ _____</li> <li>निवेश/ आस्तियों का निपटान ₹ _____</li> <li>अन्य (स्पष्ट करें) ₹ _____</li> </ul>
अपेक्षित कुल निधि ₹ _____	कुल ₹ _____

**क्रेडिट कार्ड विवरण**

जारीकर्ता का नाम	आवेदक	सह-आवेदक
	सीमा क्रेडिट कार्ड नंबर/ क्रेडिट कार्ड सीमा	क्रेडिट कार्ड नंबर/ क्रेडिट कार्ड
1.		
2.		

**ऋण विवरण**

मांगी गई ऋण की राशि: ₹ \_\_\_\_\_

ऋण की अवधि :  वर्ष

अदायगी की विधि (कृपया आप अपनी सुविधा के अनुसार अदायगी के माध्यम का चयन करें)

 स्थायी अनुदेश\*

 ईसीएस

(\* केवल आईडीबीआई बैंक खाताधारकों के लिए)

**संपत्ति का विवरण (खरीदी/ निर्मित/ विस्तारित/ मरम्मत की जाने वाली)**

संपत्ति का पता (बिक्री/ बिक्री विलेख के अनुसार)	भूमि का क्षेत्रफल _____
_____	फ्लैट का क्षेत्रफल _____
_____	संपत्ति का प्रकार <input type="radio"/> पूर्ण स्वामित्व <input type="radio"/> पट्टाधृत
_____ पिन _____	स्वामित्व का प्रकार <input type="radio"/> एकल <input type="radio"/> संयुक्त
नजदीकी लैंडमार्क _____	वर्तमान स्वामी _____
_____	प्रस्तावित स्वामी का नाम :
निर्माण की स्थिति: <input type="radio"/> पूरा हो गया <input type="radio"/> निर्माणाधीन	नाम 1 : _____
यदि निर्माणाधीन है : कब्जे की अनुमानित तारीख _____	नाम 2 : _____
पूर्ण हुए कार्य का प्रतिशत _____	

### संदर्भों का विवरण

संदर्भ 1	संदर्भ 1
नाम _____	नाम _____
पता _____	पता _____
_____ पिन _____	_____ पिन _____
व्यवसाय _____	व्यवसाय _____
टेली नं. _____	टेली नं. _____
मोबाइल नं. _____	मोबाइल नं. _____

### घोषणा

मैं/ हम घोषणा करता हूँ/ करती हूँ/ करते हैं कि इस आवेदन फॉर्म में दिए गए सभी विवरण एवं जानकारी सभी प्रकार से सत्य, सही एवं पूरी हैं और अद्यतन हैं और मैंने/ हमने कोई भी जानकारी छिपाई नहीं है जो आईडीबीआई बैंक के लिए मुझे/ हमें कोई ऋण मंजूर करने के लिए निर्णय करने हेतु आधार हो। मैं/ हम पुष्टि करता हूँ/ करती हूँ/ करते हैं कि मेरे/ हमारे विरुद्ध दिवालियेपन की कोई भी कार्यवाही नहीं है और न ही मैं/ हम कभी न्यायनिर्णीत दिवालिया हुआ हूँ/ हुई हूँ/ हुए हैं और इसके अलावा पुष्टि करता हूँ/ करती हूँ/ करते हैं कि मैंने/ हमने इसका ब्रोशर तथा इस ऋण पर लागू निबंधनों एवं शर्तों को पढ़ लिया है तथा विषयवस्तु को समझ लिया है। मैं समझता हूँ/ समझती हूँ/ समझते हैं और सहमत हूँ/ हूँ कि प्रोसेसिंग शुल्क एवं प्रशासनिक शुल्क अप्रतिदेय हैं चाहे मेरा/ हमारा आवेदनपत्र कंपनी द्वारा किसी भी कारण से अस्वीकृत कर दिया जाएगा अथवा मेरे/ हमारे द्वारा वापस ले लिया जाए, मैं/ हम इस राशि के आंशिक रूप से अथवा पूर्ण रूप से वापस प्राप्त करने का पालन नहीं हूंगा/ होंगे। मुझे/ हमें ज्ञात है कि ऋण कि अदायगी बराबर मासिक किश्तों (ईएमआई) में होनी है जिसमें मूलधन और ब्याज शामिल हैं और मासिक ब्याज के आधार पर गणना कि गयी है। मैं/ हम अपने/ हमारे नियोक्ता(ओं) को मेरे/ हमारे वेतन से ईएमआई की प्रति माह कटौती करने और सीधे आईडीबीआई बैंक को प्रेषित करने के लिए प्राधिकृत करने का वचन देता हूँ/ देती हूँ/ देते हैं। मैं/ हम आईडीबीआई बैंक को मेरे/ हमारे व्यवसाय/ रोजगार में परिवर्तन के बारे में सूचित करने तथा भविष्य में कंपनी द्वारा अपेक्षित कोई और जानकारी उपलब्ध करवाने का भी वचन देता हूँ/ देती हूँ/ देते हैं। मैं/ हम इससे भी सहमत हूँ/ हूँ कि मेरा/ हमारा ऋण आईडीबीआई बैंक के निबंधनों एवं शर्तों, जो लागू है और जो कंपनी द्वारा समय-समय पर संशोधित कि जा सकती हैं, के अधीन होगा। मैं/ हम आईडीबीआई बैंक के निर्माण कि गुणवत्ता, निर्माण के पूरा होने में देरी, विनिर्देशन में परिवर्तन तथा संपत्ति कि सुपुर्दगी जिसके लिए ऋण आवेदित किया गया है, के लिए उत्तरदायी नहीं ठहराऊंगा/ ठहराएँगे। मैं/ हम इसके अलावा सहमत हूँ/ हूँ कि कंपनी अपने पूर्ण विवेक पर बिना कोई कारण बताए आवेदनपत्र अस्वीकार कर सकती है और मुझे/ हमें कंपनी के इस निर्णय के विरुद्ध अपील करने का कोई अधिकार नहीं है। मैं/ हम पुष्टि करता हूँ/ करती हूँ/ करते हैं कि मैंने/ हमने आईडीबीआई बैंक के ऋण से संबंधित निबंधनों एवं शर्तों को पढ़ लिया है। मैं/ हम अपने उपयोग के लिए संपत्ति अर्जित करने के लिए ऋण हेतु आवेदन कर रहा हूँ/ रही हूँ/ रहे हैं कि सट्टे के प्रयोजन के लिए। मैं/ हम भारत का/ के नागरिक हूँ/ हूँ। मैं/ हम आपको अपनी आवास स्थिति में हुए कोई परिवर्तन के बारे में लिखित रूप से सूचित करेंगे। मैंने/ हमने पढ़ लिया है, समझ लिया है और मैं प्राप्ति सूचना देता हूँ/ देती हूँ/ देते हैं एवं सहमत हूँ/ हूँ कि आईडीबीआई बैंक मेरा/ हमारा नाम क्रेडिट रैफ्रेसिंग एजेंसी/ एजेंसियों को संदर्भित कर सकता है और/ अथवा जब कंपनी आवश्यक समझे ऐसे संदर्भ दे सकता है तथा पूछताछ कर सकता है। मैं/ हम एतद्वारा अपनी/ हमारी ऋण सुविधा से संबंधित ऐसी जानकारी को ऐसी पार्टियों को जब कंपनी के अपने विवेकाधिकार पर आवश्यक समझे, प्रकट करने के लिए प्राधिकृत करते हैं। इसके अलावा, मैंने/ हमने पढ़ लिया है, समझ लिया है, मैं प्राप्ति-सूचना देते हैं और सहमत हूँ/ हूँ कि सांविधिक कानून के अंतर्गत किसी प्राधिकारी से अनुरोध तथा मांग होने पर कंपनी द्वारा इसका अनिवार्य रूप से अनुपालन किया जाएगा।

कार्यालय प्रयोग हेतु	हस्ताक्षर एवं तारीख
आवेदित ऋण सुविधा की राशि ₹ _____ ब्याज दर-बीआर+ _____ % वार्षिक स्थिर या अस्थिर ब्याज प्रभारित करने की विधि (मासिक/तिमाही/छमाही/वार्षिक) अतिरिक्त एवं दंडात्मक ब्याज दरें _____ % प्रति वर्ष प्रोसेसिंग शुल्क एवं अन्य प्रभार ₹ _____ प्रभारों की अनुसूची : कृपया अधिक जानकारी के लिए बैंक वेबसाइट देखें/ लॉगिन करें या नजदीकी शाखा/ आरएसी से संपर्क करें.	<p style="text-align: center;"><b>“कोई नकद भुगतान नहीं”</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">             _____              आवेदक के हस्ताक्षर           </div> <div style="text-align: center;">             _____              सह-आवेदक के हस्ताक्षर           </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;">             दिनांक: _____ / _____ / _____              स्थान: _____           </div> <div style="width: 45%;">             दिनांक: _____ / _____ / _____              स्थान: _____           </div> </div>

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड

शाखा \_\_\_\_\_

आवेदन सं. \_\_\_\_\_

आवेदन प्राप्ति तारीख \_\_\_\_\_

**ऋण आवेदन की पावती**

प्रति, \_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

दिनांक:- \_\_\_\_\_ का आपका ऋण आवेदन

प्रिय महोदय/ महोदया,

हम दिनांक \_\_\_\_\_ के \_\_\_\_\_ ₹ के ऋण से संबंधित आपके आवेदनपत्र की प्राप्ति- सूचना देते हैं. आवेदन-पत्र प्रक्रिया हेतु स्वीकार कर लिया गया है. आवश्यकता पड़ने पर हम इससे संबंधित आगे की जानकारी के लिए शीघ्र ही आपसे संपर्क करेंगे तथा आवेदनपत्र के निपटान की जानकारी यथा समय देंगे.

क्र.सं.	व्योरा	
1	सेवा कर सहित कुल प्रोसेसिंग शुल्क	₹
2	प्रशासनिक शुल्क (प्रोसेसिंग शुल्क का अंश-वापस न किए जाने योग्य)	₹
3	शेष प्रोसेसिंग शुल्क	₹
4	ऋण प्रस्ताव के अस्वीकृत होने पर उपर्युक्त में से कुल शुल्क पर प्रशा. शुल्क + सेवा कर वापस नहीं किया जाएगा.	
5	ब्याज दर	(आधार दर+ )% अस्थायी/ %स्थायी
6	ब्याज प्रभारित करने की आवधिकता	मासिक
7	अतिरिक्त तथा दंडस्वरूप ब्याज	%
8	दस्तावेजीकरण प्रभार	राज्य स्टेम्प अधिनियम के अनुसार उधारकर्ता द्वारा वहन किया जाएगा
9	किसी अतिरिक्त दस्तावेज़ या सूचना की आवश्यकता होने पर बैंक आपसे संपर्क करेगा.	
10	यदि आपका आवेदन तथा सहायक दस्तावेज़ पूर्णतः सही हैं तो बैंक आपके आवेदन पर 7 कार्यदिवसों के भीतर ही निर्णय लेने का प्रयास करेगा.	

(नोट: \*चेक की जांच के अध्यक्षीन)

ऋण आवेदन की प्रक्रिया में लगने वाली संभावित समय-सीमा निम्नलिखित है. समय-सीमा आवेदक द्वारा पूरी की जाने वाली सारी औपचारिकताओं के ऊपर निर्धारित है.

क्र.सं.	उत्पाद	समय-सीमा
1	आवास ऋण संपत्ति पर ऋण एवं इसके प्रकार प्रतिगामी बंधक ऋण	रिटेल परिसंपत्ति शाखा में 8-10 कार्य दिवस, अन्य शाखाओं में 12-15 कार्य दिवस
2	शिक्षा ऋण एवं इसके प्रकार	शाखा की निहित शक्ति के अधीन 8-10 कार्य दिवस. शाखा की निहित शक्ति से अधिक होने पर 14-16 कार्य दिवस.
3	ऑटो ऋण एवं इसके प्रकार	2-4 कार्य दिवस
4	वैयक्तिक ऋण एवं इसके प्रकार	2-4 कार्य दिवस

**नोट:**

- 1) आवेदन की प्रोसेसिंग इसके लिए सभी अनिवार्य सूचना/ दस्तावेजों की प्रस्तुति के अध्यक्षीन होगी.
- 2) ऋण की मंजूरी बैंक की नीति की अनुरूपता के अध्यक्षीन होगी तथा सभी कार्रवाईयां पूर्णतः बैंक के स्वविवेक पर होंगी.
- 3) कोई सूचना/ स्पष्टीकरण के लिए किसी भी पूछताछ/ सहायता हेतु कृपया आवेदन क्रमांक तथा रसीद की तारीख बताते हुए संपर्क करें.

4)	नाम	
	संपर्क नं.	
	आरएसी/ शाखा	

भवदीय

 शाखा प्रबंधक/ आरएसी केंद्र प्रमुख  
 (नाम एवं पदनाम)

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड

शाखा \_\_\_\_\_

श्री/ श्रीमती/ सुश्री \_\_\_\_\_ को दिनांक \_\_\_\_\_ के उनके आवेदन पर दिनांक \_\_\_\_\_ को पावती जारी की जाती है.

आवेदक के हस्ताक्षर

 शाखा प्रबंधक/ आरएसी केंद्र प्रमुख  
 (नाम एवं पदनाम)

**स्विकृती जारी करने हेतु अधपत्रा**

## वैयक्तिक ऋण

चिंता-मुक्त वैयक्तिक ऋण आगे बढ़ें और खर्च करें

## शिक्षा ऋण

कभी-कभी लक्ष्य को पाने के लिए चाहिए बस एक दोस्त.

## ऑटो ऋण

आपको मंज़िल तक पहुंचाने में दोस्त ही कम आते हैं.

## संपत्ति पर ऋण

आपके सपनों को साकार कर सकती है आपकी संपत्ति .

## आवास ऋण इन्टरेस्ट सेवर

कभी ऐसे आवास ऋण के बारे में सुना है ,जो आपको ब्याज के बोझ को कम करता है?

ऑनलाइन आवेदन सुविधा आवास ऋण, ऑटो ऋण एवं शिक्षा ऋण के लिए उपलब्ध है.

कृपया इसके लिए [www.idbi.com](http://www.idbi.com) देखें.

आईडीबीआई बैंक निम्नलिखित उत्पाद तथा सेवाएं प्रदान करता है

बचत खाता

फ्लेक्सी चालू खाता

फिक्स्ड एवं फ्लोटिंग टर्म डिपॉजिट

आवर्ती जमा

एनआरआई सेवाएं

इन्टरनेशनल डेबिट कार्ड

प्रिफर्ड बैंकिंग

गिफ्ट कार्ड

वर्ल्ड/ ग्लोबल करेसी कार्ड

मैजिक कार्ड

लॉकर सुविधा

बच्चों/ युवाओं/ महिलाओं/ वेतनभोगियों/ वरिष्ठ नागरिकों के लिए विशेष खाते

कैपिटल गेन खाता योजना

पूजी बाजार उत्पाद



आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, पंजी. पता: आईडीबीआई टॉवर, डब्ल्यूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई – 400 005.

किसी भी लैंडलाइन/ मोबाइल से पहुँच वाले टोल फ्री नंबर: 1800-200-1947/ 1800-22-1070, गैर-टोल फ्री नंबर: 022-66937000.

देखें: [www.idbi.com](http://www.idbi.com) | [Twitter](#) | [Facebook](#) | [YouTube](#)